

ONDERDEEL VAN DEZE
TOTAALOPLOSSING:



uponor



DUURZAME VAKANTIE OP TEXEL

DOOR WEER EN WIND BEZOEKEN WE - OP DE KOUDSTE WINTERDAG VAN 2019 - TEXEL. WE SPREKEN MET DANNY WESTERLAKEN EN PEERKE REIJNDERS. SAMEN VORMEN ZIJ DE DIRECTIE VAN CVI TEXEL, DE GROOTSTE W-INSTALLATEUR OP HET EILAND. DE AANLEIDING VOOR ONS BEZOEK IS DE BOUW VAN EEN LUXE BUNGALOWPARK MET EEN DUURZAAM KARAKTER. HET PARK HEEFT DE DOELSTELLING OM ZOVEEL MOGELIJK ENERGIENEUTRAAL TE ZIJN. CVI TEXEL HEEFT DE OPDRACHT OM DE W-INSTALLATIES IN DE VAKANTIEWONINGEN TE MAKEN.



Het park, gedeeltelijk nog in aanbouw, vanuit de lucht gezien.

OVER HET PARK

“Villapark De Koog heeft een perfecte ligging voor een heerlijke vakantie op Texel. Vanuit uw luxe villa bent u binnen enkele minuten op het strand, midden in de natuur of in de gezellige badplaats De Koog. Op Villapark De Koog worden 48 luxe, duurzame villa's gebouwd. Alle villa's beschikken over vloerverwarming, een designhaard, sauna en een grote smart TV. Ook aan de privacy is gedacht. Alle slaapkamers hebben een eigen badkamer. De vier- en zes persoons villa's zijn tevens koppelbaar tot een acht- of twaalf persoons villa. Liever nog exclusiever? Voor de ultieme wellness ervaring boekt u de zes persoonsvilla met eigen privé zwembad én stoomcabine.” (bron: De Krim Texel)

Onze interviewafspraak vormt voor de heren ook een eerste kennismaking met Axel Wiersma, Project Coördinator bij Nathan. Axel, inmiddels een klein jaar in dienst bij Nathan, vormt de spil tussen onze binnen- en buitendienst en tussen Nathan Systems en Nathan Projects.

Nadat Danny hem samen met Edwin de Haan, Sales Advisor bij Nathan uitvoerig heeft bijgepraat over de status van het project is het bijna tijd om aan ons interview te beginnen. Danny vat de kennismaking nog even samen: “Ik ben blij dat we, met jouw komst, Axel, nu één centrale

projectleider hebben. Dat maakt dat we voor de coördinatie van projecten met minder mensen contact hoeven te hebben. Dat werkt fijner en sneller.” Edwin valt bij: “Precies! Ik ben, net als veel van onze klanten, blij met de extra ondersteuning van Axel.”

CVI TEXEL

Gevraagd naar hoe het gaat met CVI Texel vertelt Danny enthousiast. “Goed! CVI Texel is een W-installatiebedrijf. De grootste op het eiland. Wij houden ons puur bezig met klimaatbeheersing. Voor overige E gerelateerde werkzaamheden hebben we vaste partners waarmee we werken binnen een samenwerkingsverband. Met de komst van warmtepompen, komt het steeds vaker voor dat we samen optrekken in projecten. Die manier van werken werkt perfect. Ik zie dat op korte termijn ook niet veranderen. Wij blijven ons eigen ding doen. Op onze eigen manier. Dat is waar onze

kracht ligt en ook mijn hart. Ik ben een echte W-man.

Peerke en ik vormen samen de directie van het bedrijf. In totaal hebben we, inclusief onszelf, drieëntwintig mensen in dienst. Peerke en ik doen de werkvoorbereiding en projectbegeleiding. Buiten drie medewerkers voor planning en organisatie van en onderhoud zitten al onze mensen op de weg. We zijn altijd met een redelijk constant aantal mensen. De markt op Texel verandert ook niet zoveel. Tussen de duinen en de dijk staat een bepaalde hoeveelheid woningen en

daar moeten we het mee doen. Ons werkgebied verandert niet veel. Je kunt op Texel niet groeien tot een bedrijf van honderd mensen.”

WARM WATERCAPACITEIT

Zijn er zaken die op Texel anders zijn dan op het vaste land? “Warm watercapaciteit is heel belangrijk. Dat heeft direct met comfort te maken. Dat is overal zo, maar zeker in vakantiewoningen is comfort essentieel. Dit geldt niet alleen voor Texel, maar in alle gebieden waar veel toeristen komen.

Warm watercapaciteit wordt ook een steeds groter aandachtspunt.

“Het park moet zoveel mogelijk energieneutraal zijn.”

Er is meer dan genoeg plaats voor de installatie in de vakantiehuizen.



Danny Westerlaken,
Directie CVI Texel



Peerke Reijnders,
Directie CVI Texel

Alles duurt dan dus ook langer. Wij besteden hier veel aandacht aan.”

KENNIS EN KUNDE

Edwin: “Jullie hebben inmiddels ook al heel erg veel ervaring. Jullie installeren nu al sinds 2000 warmtepompen. Wij hebben het er op de zaak wel eens over dat we er eigenlijk zelf niet bij stil staan, hoeveel kennis en kunde we de afgelopen jaren hebben opgebouwd. Dat geldt denk ik ook voor jullie. Dingen die voor ons allebei al standaard zijn, zijn voor veel anderen nog nieuw.” Danny: Klopt, dat merkte ik laatst ook tijdens een training. Ons instapniveau was hoger dan dat van de medecursisten. Ik wil niet zeggen dat wij nu de wijsheid in pacht hebben, maar we hebben wel geleerd van dingen die we in het verleden verkeerd hebben gedaan. Dan doel ik op zaken als geluid, de positie van de warmtepomp en de naregeling. We hebben ons leergeld betaald en daardoor werken we nu op niveau.”

SERVICE & ONDERHOUD

Edwin: “Ik denk dat Texel de grootste warmtepompdichtheid van Nederland heeft.” Danny: “Nu er dankzij dit project nog meer warmtepompen op het eiland komen, zullen onze monteurs ze ook vaker gaan tegenkomen. Wijzelf en ook onze service en onderhoud mensen zijn bij de Nathan Academy op cursus geweest. Ik vind het heel belangrijk dat de pompen goed ingeregeld worden. We hebben een verplichting naar de opdrachtgever dus er mag niets over het hoofd gezien worden. De installaties moeten goed en economisch draaien. Als de installatie verkeerd wordt ingeregeld, dan kan het zijn dat de warmtepomp meer energie gaat verbruiken dan dat noodzakelijk is. Dat wil ik voorkomen. Kennis is daarom belangrijk. Nathan vult deze vraag als partner goed in.”



Badkamers worden groter, luxer, moderner en de verwarmingscapaciteit wordt kleiner. De warmwaterinstallatie moet gewoon goed op orde zijn. Ik wil dat en de opdrachtgever wil dat. De mensen die deze vakantiewoningen uiteindelijk gaan gebruiken, betalen een hoop geld voor hun vakantie. Zij verwachten comfort en kwaliteit. Dat is logisch. In sommige van de woningen zullen wel acht mensen verblijven en heeft iedere slaapkamer een eigen badkamer.

Die mensen gaan er vanuit dat die badkamers gelijktijdig gebruikt kunnen worden. Het gaat anders dan thuis. Als het mooi weer is dan komt iedereen tegelijkertijd terug van het strand. Iedereen wil dan douchen.” Axel knikt instemmend en zegt: “De gelijktijdigheidsfactor ligt bij een vakantiewoning hoger.” Danny: “Precies, het gebruik is ook veel meer onderhevig aan pieken. Op vakantie wordt meer gebruik gemaakt van een badkamer. Mensen hebben meer rust en meer tijd.



Nathan Sales Advisor Edwin de Haan, Danny Westerlaken van CVI Texel, en Nathan Project Coördinator Axel Wiersma.

DE TWEEDE ENERGIETRANSITIE

Edwin werkt al sinds 1990 met CVI Texel. In de jaren '90 installeerde het bedrijf al warmtepompen, hoewel toen nog van Waterkotte (via Nathan). CVI Texel is dus een warmtepompklant van het eerste uur en heeft inmiddels meer dan ruim ervaring op het gebied van duurzaam verwarmen. "Wij doen gewoon al meer dan 28 jaar zaken met elkaar, Danny!"

Terugblikkend vertelt Danny: "Mijn vader begon het bedrijf in 1975 samen met drie oud-collega's. Ze begonnen precies op het goede moment want in dat jaar kwam ook het aardgas naar Texel. Er gebeurde toen echt iets op het eiland. Iedereen, inclusief de woningcorporatie met meer dan 600 woningen, begon met moderniseren. Op dat moment werden de huizen nog verwarmd met propaan of een oliekacheltje. Dat is nog helemaal niet zo lang geleden, maar klinkt nu echt vooroorlogs. Eigenlijk begon het bedrijf tijdens

de eerste energietransitie en wij zitten nu middenin de tweede. De omwenteling naar gas gaf een immense boost aan de installatiesector.

Mijn vader en zijn partners mochten 400 huizen van de woningcorporatie gaan verduurzamen. Ze groeiden gigantisch en hadden binnen twee jaar 25 mensen op de loonlijst staan. Toen de eerste crisis kwam in 1980, zakte de markt in. Er werd toen bijna niet meer geïnvesteerd op het eiland. De eerste oprichters verlieten het bedrijf. In 1990, toen mijn vader nog als enige vennoot over was, kwam ik erbij. Dat ging eigenlijk als vanzelfsprekend. Vanaf die tijd heb

ik met mijn vader de leiding over het bedrijf gehad. In 2003 nam hij afscheid. Peerke werkte toen al een aantal jaar bij het bedrijf en is toen toetgetreden tot de directie. Ik wilde

het niet alleen doen. Peerke had minstens evenveel ambitie als ik, of misschien zelfs wel meer. Dat klikte. We trekken de kar sindsdien samen."

Het toeval wil dat Peerke precies op dat moment het kantoor binnenloopt. Hij verontschuldigt zich voor zijn late verschijning. Het is heel druk. Direct haakt hij in bij het gesprek. "Vanaf de crisis in 2009 hebben we op Texel niet veel last gehad. Dat is ook mede dankzij het toerisme. Het toerisme

“Voor de toekomst van de warmtepomptechniek hoop ik eigenlijk maar één ding.”



is een redelijk constante factor. Mensen die eerder ver op vakantie gingen, kwamen nu naar Texel. Het toerisme kabbelde rustig door en er werd ook nog steeds geïnvesteerd. Wel hebben we gemerkt dat mensen in de rest van het land te weinig werk hadden. Opeens kregen we bij nieuwbouwprojecten, hier op het eiland, concurrentie van bedrijven

uit Friesland of Amsterdam. We hebben de gunfactor hier, maar de prijs blijft toch ook altijd belangrijk. Wij proberen kwaliteit altijd boven alles te blijven handhaven. Wij zijn niet altijd de voordeligste maar we streven er wel altijd naar om de beste te zijn." Edwin: "Inderdaad, Peerke. Installatiebedrijven op een eiland moeten hun zaken denk ik

ook beter voor elkaar hebben dan op het vasteland. Op de vaste wal kun je tussendoor even naar de groothandel, op een eiland gaat dat niet. Er is hier geen achterland, niet qua groothandelvoorraad maar ook niet qua werk. Als je de boot even moet pakken dan ben je een halve dag kwijt. Dat vraagt een andere aanpak." Peerke knikt. "We werken voor servicewerk daarom ook alleen met eilanders. Dat is noodzakelijk om, ook buiten kantooruren, de servicedienst goed te kunnen laten functioneren. Al onze medewerkers wonen eigenlijk op het eiland. We hebben in het verleden wel mensen gehad van buitenaf maar na een half jaar iedere dag met de boot merk je toch dat dat niet werkt. Als je dan in de buurt kunnen werken dan kiezen ze daar toch voor." Danny: "Er komt nog iets bij. Onze mensen moeten ook servicedienst draaien. Als je hier niet woont kun je bijna geen servicedienst draaien. Het is dus eigenlijk wel een must om op het eiland te wonen."

TOEKOMST

Danny: "Voor de toekomst van de warmtepomptechniek hoop ik eigenlijk maar één ding. Dat er steeds meer gewerkt kan gaan worden met hoge temperatuurwarmtepompen. Edwin: "Zoals onze alpha innotec LWDV bedoel je?" Danny: "Ja. Dat er een moment komt waarop je de cv-ketel van de muur pakt en vervangt voor een warmtepomp. Zonder verdere aanpassingen. Daar zit voor veel mensen nu nog een drempel." ■

CVI Texel
Spinbaan 8
1791 MC Den Burg